



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**CNPJ: 83.102.772/0001-61**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**REFORMA DOS SANITÁRIOS DO PARQUE PER TUTTI**  
**MUNICÍPIO DE ASCURRA**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**CNPJ: 83.102.772/0001-61**

## **1.0 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

### **2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES**

#### **2.1.1 Retirada das louças sanitárias**

- Sanitários Ginásio de Esportes: serão removidos todos os vasos sanitários, mictórios e pias, de forma manual, não será reaproveitado.
- Sanitários Pavilhão: serão removidos todos os vasos sanitários, mictórios e pias, de forma manual, não será reaproveitado.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): serão removidos todos os vasos sanitários porém serão reaproveitados exceto caixa de descarga elevada, os mictórios e pias não serão reaproveitados.

#### **2.1.2 Remoção das esquadrias**

- Sanitários Ginásio de Esportes: Remoção de todas as portas existentes.
- Sanitários Pavilhão: No sanitário masculino, será realocada a porta de entrada (conforme projeto) e receber nova pintura, e as portas das cabines serão retiradas de forma manual para receber nova pintura e inverter a direção da abertura. No sanitário feminino, também será realocada a porta de entrada (conforme projeto) e receber nova pintura, e as portas das cabines serão retiradas de forma manual, e não serão reaproveitadas.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): No sanitário masculino, será realocada a porta de entrada (conforme projeto) e receber nova pintura, e as portas das cabines serão retiradas de forma manual para receber nova pintura e inverter a direção da abertura. No sanitário feminino, também será realocada a porta de entrada (conforme projeto) e receber nova pintura, e as portas das cabines serão retiradas de forma manual para receber nova pintura e inverter a direção da abertura.

#### **2.1.3 Retirada das luminárias**

- Sanitários Ginásio de Esportes: Serão removidos todas as luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento.
- Sanitários Pavilhão: Serão removidos todas as luminárias de forma manual, sem reaproveitamento.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Serão removidos todas as luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento.

#### **2.1.4 Remoção de interruptores**

- Sanitários Ginásio de Esportes: Serão removidos todos os interruptores, de forma manual, sem reaproveitamento
- Sanitários Pavilhão: Serão removidos todos os interruptores, de forma manual, sem reaproveitamento



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**CNPJ: 83.102.772/0001-61**

- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Serão removidos todos os interruptores, de forma manual, sem reaproveitamento

### **2.1.5 Remoção de revestimentos**

- Sanitários Ginásio de Esportes: Serão removidos os pisos na parede e chão.
- Sanitários Pavilhão: Não há
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Não há

### **2.1.6 Demolição**

- Sanitários Ginásio: Nos locais indicados no projeto, será feito a demolição das paredes em alvenaria, de forma manual, sem reaproveitamento.
- Sanitários Pavilhão: Nos locais indicados no projeto, será feito a demolição das paredes em alvenaria, de forma manual, sem reaproveitamento.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Nos locais indicados no projeto, será feito a demolição das paredes em alvenaria, de forma manual, sem reaproveitamento.

## **2.2 PAREDES EM ALVENARIA**

- Sanitários Ginásio: Nos locais indicados no projeto, será feito a construção das paredes em alvenaria de blocos cerâmicos.
- Sanitários Pavilhão: Nos locais indicados no projeto, será feito a construção das paredes em alvenaria de blocos cerâmicos.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Não há.

## **2.3 REVESTIMENTO DE PAREDES**

- Sanitários Ginásio: Aplicação de chapisco em paredes de alvenaria, com rolo para textura acrílica, utilizando argamassa traço 1:4, com preparo manual e espessura de 5mm. As paredes que receberão chapisco e as que já possuem, devem receber uma camada de reboco com 25mm. Serão revestidas com cerâmica até a altura de 1,50m as paredes dos sanitários (exceto circulação).
- Sanitários Pavilhão: Aplicação de chapisco em paredes de alvenaria, com rolo para textura acrílica, utilizando argamassa traço 1:4, com preparo manual e espessura de 5mm. As paredes que receberão chapisco, devem receber uma camada de reboco com 25mm. Serão revestidas com cerâmica até a altura de 1,50m as paredes dos sanitários.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Aplicação de chapisco sobre tijolo à vista, com rolo para textura acrílica, utilizando argamassa traço 1:4, com preparo manual e espessura de 5mm. As paredes que receberão chapisco, devem receber uma camada de reboco com 25mm.

## **2.4 PISO**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**CNPJ: 83.102.772/0001-61**

- Sanitários Ginásio: No interior dos sanitários e circulação, utilizar piso cerâmico de dimensão 45x45cm, de cor clara e antiderrapante. Na circulação será utilizado rodapé de cerâmica. Utilizar espaçadores entre as peças e rejuntar.
- Sanitários Pavilhão: No interior dos sanitários e circulação, utilizar piso cerâmico de dimensão 45x45cm, de cor clara e antiderrapante. Utilizar espaçadores entre as peças e rejuntar.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): No interior dos sanitários e circulação, utilizar piso cerâmico de dimensão 45x45cm, de cor clara e antiderrapante. Será utilizado rodapé de cerâmica em todo sanitário. Utilizar espaçadores entre as peças e rejuntar.

## **2.5 PINTURA**

- Sanitários Ginásio: Aplicação de fundo selador acrílico, uma demão. As paredes deverão receber duas demãos de pintura com tinta látex acrílica. As portas de madeira deverão receber pintura de esmalte sintético brilhante, duas demãos.
- Sanitários Pavilhão: Aplicação de fundo selador acrílico, uma demão. As paredes deverão receber duas demãos de pintura com tinta látex acrílica. As novas portas de madeira e as existentes e os batentes deverão receber pintura de esmalte sintético brilhante, duas demãos, a cor deverá ser semelhante das esquadrias do pavilhão.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Aplicação de fundo selador acrílico, uma demão. As paredes deverão receber duas demãos de pintura com tinta látex acrílica. As portas de madeira existentes e os batentes deverão receber pintura de esmalte sintético brilhante, duas demãos, a cor deverá ser semelhante das esquadrias do pavilhão.

## **2.6 FORRO**

- Sanitários Ginásio: Será instalado forro em réguas de PVC frisado, incluso estrutura de fixação.
- Sanitários Pavilhão: Será instalado forro em réguas de PVC frisado, incluso estrutura de fixação.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Não há.

## **2.7 ESQUADRIAS**

- Sanitários Ginásio: As aberturas nas paredes, que receberão as portas de madeira, deverão ser perfeitamente aprumadas e niveladas. Também serão recebidas nas cabines sanitárias portas de alumínio tipo veneziana. Os caixilhos de madeira terão espessura de 35 mm e serão fixados à alvenaria com espuma de poliuretano, perfeitamente aprumados e nivelados.
- Sanitários Pavilhão: As aberturas nas paredes, que receberão as portas de madeira, deverão ser perfeitamente aprumadas e niveladas. Os caixilhos de



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**CNPJ: 83.102.772/0001-61**

madeira terão espessura de 35 mm e serão fixados à alvenaria com espuma de poliuretano, perfeitamente aprumados e nivelados.

- Sanitários Pavilhão (Mezanino): As aberturas nas paredes, que receberão as portas de madeira, deverão ser perfeitamente aprumadas e niveladas. Os caixilhos de madeira terão espessura de 35 mm e serão fixados à alvenaria com espuma de poliuretano, perfeitamente aprumados e nivelados. Também serão recebidas nas cabines sanitárias PCD portas de alumínio tipo veneziana

## **2.8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

### **2.8.1 Louças sanitárias**

- Sanitários Ginásio: Será instalados novas louças sanitárias, sendo vasos sanitários e mictórios.
- Sanitários Pavilhão: Será instalados novas louças sanitárias, sendo vasos sanitários e mictórios.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Será instalados novas louças sanitárias, sendo vasos sanitários, incluindo PNE e mictórios.

### **2.8.2 Pias e lavatórios**

- Sanitários Ginásio: Serão instalados novas pias, com tampo de granito cuba embutida em louça branca.
- Sanitários Pavilhão: Serão instalados novas pias, com tampo de granito cuba embutida em louça branca.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Serão instalados novas pias, com tampo de granito cuba embutida em louça branca.

### **2.8.3 Metais sanitários**

- Sanitários Ginásio: Instalação de torneira cromada de mesa sobre o tampo de granito, instalação de válvula sanitária em todos vasos sanitários.
- Sanitários Pavilhão: Instalação de torneira cromada de mesa sobre o tampo de granito, instalação de válvula sanitária em todos vasos sanitários.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Instalação de torneira cromada de mesa sobre o tampo de granito, instalação de válvula sanitária em todos vasos sanitários.

### **2.8.4 Divisórias sanitárias**

- Sanitários Ginásio: Instalação de tapa vista de mictório em granito.
- Sanitários Pavilhão: Instalação de tapa vista de mictório em granito.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Instalação de tapa vista de mictório em granito, instalação de divisória sanitária tipo cabine nos sanitários PCD, em granito.

### **2.8.5 Instalação de rede de água fria**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**CNPJ: 83.102.772/0001-61**

- Sanitários Ginásio: A água utilizada será fornecida pelo reservatório existente, e direcionada aos pontos de utilização através de tubos de PVC, tipo soldável, com diâmetros indicados no projeto. Os registros de gaveta a serem instalados serão de latão, com tipos e bitolas especificados no projeto.
- Sanitários Pavilhão: A água utilizada será fornecida pelo reservatório existente, e direcionada aos pontos de utilização através de tubos de PVC, tipo soldável, com diâmetros indicados no projeto. Os registros de gaveta a serem instalados serão de latão, com tipos e bitolas especificados no projeto.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): A água utilizada será fornecida pelo reservatório existente, e direcionada aos pontos de utilização através de tubos de PVC, tipo soldável, com diâmetros indicados no projeto. Os registros de gaveta a serem instalados serão de latão, com tipos e bitolas especificados no projeto.

### **2.8.6 Instalação de rede de esgoto**

- Sanitários Ginásio: A água será coletada e direcionada ao sistema de tratamento de fossa e filtro existente, através de tubos de PVC, com diâmetros indicados no projeto sanitário.
- Sanitários Pavilhão: A água será coletada e direcionada ao sistema de tratamento de fossa e filtro existente, através de tubos de PVC, com diâmetros indicados no projeto sanitário.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): A água será coletada e direcionada ao sistema de tratamento de fossa a serem instalados, através de tubos de PVC, com diâmetros indicados no projeto sanitário.

### **2.9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

- Sanitários Ginásio: Será necessário a instalação dos pontos de iluminação e tomada, incluso interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. Será instalado luminárias tubulares LED 2X e base de plafon com uma lâmpada LED.
- Sanitários Pavilhão: Será necessário a instalação dos pontos de iluminação e tomada, incluso interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. Será instalado luminárias tubulares LED 2X e base de plafon com uma lâmpada LED.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Será necessário a instalação dos pontos de iluminação e tomada, incluso interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. Será instalado luminárias tubulares LED 2X.

### **2.10 ACESSÓRIOS**

- Sanitários Ginásio: Cada sanitário será instalado saboneteira, porta papel toalha, porta papel higiênico e espelho.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ASCURRA**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**CNPJ: 83.102.772/0001-61**

- Sanitários Pavilhão: Cada sanitário será instalado saboneteira, porta papel toalha, porta papel higiênico e espelho.
- Sanitários Pavilhão (Mezanino): Cada sanitário será instalado saboneteira, porta papel toalha, porta papel higiênico, espelho, e no sanitário PCD será colocado barras de apoio.

### **2.11 LIMPEZA**

- Após a conclusão da obra, deverá realizar a limpeza nos pisos, paredes, vidros, louças, e demais itens.